

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC

---

RÈGLEMENT NUMÉRO 12020-2020 CONCERNANT  
L'IMPOSITION DES TAXES ET DES TARIFS  
MUNICIPAUX POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 2021

---

Séance extraordinaire de la Ville de Fossambault-sur-le-Lac, MRC de La Jacques-Cartier, tenue par voie de visioconférence en raison d'un arrêté ministériel du gouvernement provincial lié à la pandémie de la COVID-19, le 10 décembre 2020, à 18 h, à laquelle étaient présents :

Son Honneur le Maire : Monsieur Jean Perron

Mesdames les conseillères et messieurs les conseillers :

Jim O'Brien, conseiller, district n° 2

Michael Tuppert, conseiller, district n° 3

Hélène Thibault, conseillère, district n° 4

Marcel Gaumond, conseiller, district n° 6

Les membres présents forment le quorum.

ATTENDU qu'en vertu de la *Loi sur les Cités et Villes du Québec* et de la *Loi sur la fiscalité municipale*, la Ville de Fossambault-sur-le-Lac a le droit d'imposer et de prélever des taxes, tarifs, compensations, cotisations, etc.;

ATTENDU que le conseil municipal de la Ville de Fossambault-sur-le-Lac entend imposer un permis et une compensation pour les roulottes, le tout conformément à l'article 231 de la *Loi sur la fiscalité municipale*;

ATTENDU que le conseil municipal de la Ville de Fossambault-sur-le-Lac entend se prévaloir de l'article 205.1 de la *Loi sur la fiscalité municipale* et imposer une compensation à l'égard d'un immeuble visé par l'article 204, paragraphe 12;

ATTENDU QU'un avis de motion de l'adoption du présent règlement a été donné à la séance extraordinaire du conseil tenue le 8 décembre 2020 à 19 h;

ATTENDU QU'il y a eu dépôt du projet de règlement lors de la séance extraordinaire du conseil tenue le 8 décembre 2020 à 19 h;

ATTENDU QU'une copie du règlement a été remise aux membres du conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres du conseil présents déclarent l'avoir lu et renoncent à sa lecture;

EN CONSÉQUENCE,  
IL EST PROPOSÉ par la conseillère Hélène Thibault  
APPUYÉ par le conseiller Michael Tuppert  
ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le Règlement numéro 12020-2020 concernant l'imposition des taxes et des tarifs municipaux pour l'année financière 2021.

QUE le conseil décrète ce qui suit, à savoir :

## CHAPITRE 1

### **ARTICLE 1 BUT**

Le présent Règlement fixe, impose, et prélève des taxes foncières et spéciales, des compensations, des tarifs pour les services, etc., pour l'année 2021, sur les immeubles situés sur le territoire de la ville de Fossambault-sur-le-Lac.

#### **Article 1.1 - Catégories d'immeubles**

Les catégories d'immeubles pour lesquelles la Municipalité fixe différents taux de la taxe foncière générale sont celles déterminées par la *Loi sur la fiscalité municipale* (L.R.Q., chapitre F-2.1), à savoir :

- 1<sup>re</sup> catégorie résiduelle;
- 2<sup>e</sup> catégorie des immeubles de six logements ou plus;
- 3<sup>e</sup> catégorie des immeubles non résidentiels;
- 4<sup>e</sup> catégorie des terrains vagues desservis.

Un immeuble peut appartenir à plusieurs catégories.

Les dispositions énoncées aux articles 244.29 à 244.74 de la *Loi sur la fiscalité municipale* (L.R.Q., chapitre F-2.1) s'appliquent.

## CHAPITRE 2 : TAXES

### **ARTICLE 2 TAXES**

#### **Article 2.1 - Taux de base**

Le taux de base est fixé à 0,7996 \$ (incluant la taxe foncière générale, le service de la dette à l'ensemble, et le fonds patrimoine) par 100 \$ de la valeur portée au rôle d'évaluation.

#### **Article 2.2 - Taux particulier à la catégorie résiduelle**

Le taux particulier de la taxe foncière générale de la catégorie résiduelle est fixé à la somme de 0,7996 \$ par 100 \$ de la valeur portée au rôle d'évaluation, et cette taxe est imposée sur tout terrain, lot ou partie de lot, avec toutes constructions dessus érigées, s'il y en a, et sur les biens-fonds ou immeubles incorporés auxdits fonds et définis à la loi.

#### **Article 2.3 - Taux particulier à la catégorie d'immeubles de six logements ou plus**

Le taux particulier de la taxe foncière générale de la catégorie des immeubles de six logements ou plus est fixé à la somme de 0,7996 \$ par 100 \$ de la valeur portée au rôle d'évaluation, et cette taxe est imposée et prélevée sur tout terrain, lot ou partie de lot, avec toutes les constructions dessus érigées, s'il y en a, et sur les biens-fonds ou immeubles incorporés auxdits fonds et définis à la loi.

#### **Article 2.4 - Taux particulier à la catégorie des immeubles non résidentiels**

Le taux particulier de la taxe foncière générale de la catégorie des immeubles non résidentiels est fixé à la somme de 1,87895 \$ par 100 \$ de la valeur portée au rôle d'évaluation, et cette taxe est imposée et prélevée sur tout terrain, lot ou partie de lot, avec toutes les constructions dessus érigées, s'il y en a, et sur les biens-fonds ou immeubles incorporés auxdits fonds et définis à la loi.

**Article 2.5 - Taux particulier à la catégorie des terrains vagues desservis**

Le taux particulier de la taxe foncière générale de la catégorie des terrains vagues desservis est fixé à la somme de 1,59911 \$ par 100 \$ de la valeur portée au rôle d'évaluation, et cette taxe est imposée et prélevée sur tout terrain vague desservi.

**Article 2.6 - Taxe foncière pour la collecte et l'assainissement des eaux**

Une taxe foncière pour le service de la dette de l'assainissement des eaux de 0,1083 \$ par 100 \$ de la valeur réelle, telle que portée au rôle d'évaluation, est imposée et prélevée sur tous les immeubles imposables qui sont desservis par le service d'égout sanitaire.

**Article 2.7 - Taxe foncière pour l'alimentation en eau potable**

Une taxe foncière pour le service de la dette de l'alimentation en eau potable de 0,0733 \$ par 100 \$ de la valeur réelle, telle que portée au rôle d'évaluation, est imposée et prélevée sur tous les immeubles imposables qui sont desservis par le service d'aqueduc.

**Article 2.8 - Taxe foncière pour les travaux de voirie dans le secteur de la rue de la Tourelle**

Pour pourvoir au paiement du service de la dette annuelle imposée par les Règlements d'emprunts numéros 2007-06-9425 et 2007-11-9625 concernant les travaux de la rue de la Tourelle et ses accès, une taxe spéciale de secteur de 40,178523 \$ du mètre linéaire de front est imposée et prélevée sur tous les immeubles décrits aux Règlements d'emprunts 2007-06-9425 et 2007-11-9625.

**CHAPITRE 3 : TARIFS DE COMPENSATIONS**

**ARTICLE 3 TARIFS DE COMPENSATIONS**

Toutes taxes, tarifications et compensations imposées aux articles du chapitre 3 sont payables et exigibles d'une personne en raison du fait que celle-ci est le propriétaire ou l'occupant d'un immeuble, et assujettie à une taxe foncière imposée sur l'unité d'évaluation, conformément aux articles 244.7 et suivants de la *Loi sur la fiscalité municipale* (L.R.Q., chapitre F-2.1.).

Les tarifs de compensations sont imposés et prélevés à tout propriétaire, qu'il se serve ou non du service. Si, dans ce dernier cas, la Ville offre le service à l'emprise de la rue publique ou de toute servitude créée à cette fin, tout propriétaire est considéré comme desservi par le service.

**Article 3.1 - Compensation service d'aqueduc**

Un tarif annuel d'aqueduc est imposé et prélevé aux propriétaires de logement, roulotte portée au rôle, commerce ou autres unités desservies par le service d'aqueduc municipal, selon les taux et catégories ci-après décrits :

- Par unité de logement 225,00 \$
- Par unité commerciale 450,00 \$
- Par roulotte portée au rôle 225,00 \$
- Autres unités 450,00 \$

Pour le Domaine Fossambault inc. et la Plage Lac-Saint-Joseph inc., seul un taux de 1,0277 \$ du mètre cube est imposé et prélevé aux propriétaires, calculé en fonction de la consommation inscrite au compteur, et compilé entre la période du 1<sup>er</sup> novembre au 31 octobre de l'année financière précédente.

Une facture préliminaire est transmise en début d'année, basée sur la consommation projetée, soit :

- Domaine Fossambault inc. : 3 936 mètres cubes
- Plage Lac-Saint-Joseph inc. : 1 128 mètres cubes

Si un compteur, dû à un bris, n'enregistre pas ou enregistre incorrectement la quantité d'eau fournie à un usager, la Ville envoie un compte établi à partir de la moyenne de la consommation des trois (3) années précédentes ou à toute autre période plus courte, s'il y a lieu.

### **Article 3.2 - Compensation d'égout**

Un tarif annuel d'égout est imposé et prélevé aux propriétaires de logement, roulotte portée au rôle, commerce ou autres unités desservis par le service d'égout municipal, selon les taux et catégories ci-après décrits :

- Par unité de logement 198,00 \$
- Par unité commerciale 396,00 \$
- Par roulotte portée au rôle 198,00 \$
- Par roulotte au Domaine Fossambault inc. 99,00 \$
- Par unité sanitaire 1 500,00 \$
- Autres unités 396,00 \$
- Vidange de fosse septique 73,00 \$
- Dévissage et revissage d'un couvercle de plastique de fosse septique : 15,00 \$
- Entretien de système de traitement tertiaire avec désinfection par rayonnement ultraviolet Taux selon le montant spécifié au contrat d'entretien avec la personne désignée

On définit par « unité sanitaire » tout équipement sanitaire tels : blocs sanitaires, douches, puits de collecte des eaux usées pour roulottes, etc.

### **Article 3.3 - Compensation relative à la gestion des matières résiduelles**

Un tarif annuel pour le service de « gestion des matières résiduelles » est imposé et prélevé aux propriétaires de logement, roulotte portée au rôle, commerce ou autres unités, selon les taux et catégories ci-après décrits :

- Par unité de logement 118,00 \$
- Par unité commerciale 236,00 \$
- Par roulotte portée au rôle 118,00 \$
- Par roulotte au Domaine Fossambault inc. 59,00 \$
- Autres unités 236,00 \$

### **Article 3.4 - Compensation pour la sécurité publique**

Un tarif annuel de 455,00 \$ pour le service de sécurité publique est imposé et prélevé aux propriétaires de toute unité d'évaluation inscrite au rôle d'évaluation en vigueur, sauf pour les propriétés ayant une évaluation au rôle inférieure ou égale à 6 000,00 \$.

La sécurité publique, au sens du présent article, vise les services dont bénéficient les unités d'évaluation inscrites au rôle d'évaluation, eu égard à la protection contre l'incendie, au service de police, au service d'agence de sécurité, au service de protection civile, au service de protection des cours d'eau et des rives.

### **Article 3.5 - Compensation pour l'aménagement du territoire, l'urbanisme et le développement économique**

Un tarif annuel de 224,00 \$ pour le service de l'urbanisme, l'aménagement du territoire et le développement économique est imposé et prélevé aux propriétaires de toute unité d'évaluation inscrite au rôle d'évaluation en vigueur, sauf pour les propriétés ayant une évaluation au rôle inférieure ou égale à 6 000,00 \$ et moins.

### **Article 3.6 - Permis de roulotte**

Conformément à l'article 231 de la *Loi sur la fiscalité municipale*, il est imposé, au propriétaire ou à l'occupant d'une roulotte située sur le territoire de la municipalité, un permis de 10,00 \$ :

- 1° pour chaque période de trente (30) jours qu'elle y demeure, au-delà de quatre-vingt-dix (90) jours consécutifs, si sa longueur ne dépasse pas neuf (9) mètres;
- 2° pour chaque période de trente (30) jours, si sa longueur dépasse neuf (9) mètres.

Ce permis est payable d'avance à la Ville pour chaque période de trente (30) jours.

On définit par « roulotte » tout équipement tel que : roulotte de camping, roulotte de voyage, roulotte de parc, caravane, motorisé, tente-roulotte, etc.

### **Article 3.7 - Compensation pour les roulottes**

Le propriétaire ou l'occupant d'une roulotte visée au paragraphe précédent est assujéti au paiement d'une compensation pour les services municipaux dont il bénéficie, à savoir :

- |   |                     |
|---|---------------------|
| a. Aqueduc :  | 18,75 \$ par mois;  |
| b. Égout :  | 16,50 \$ par mois;  |
| c. Sécurité publique, telle que définie à l'article 3.4 du présent Règlement :                                | 37,92 \$ par mois;  |
| d. Urbanisme, aménagement du territoire et développement économique :   | 18,67 \$ par mois;  |
| e. Services généraux tels que loisirs, activités culturelles, voirie, enlèvement et élimination des déchets : | 101,38 \$ par mois. |

Note : Le montant établi à l'article 3.7 (a.) est non applicable au Domaine Fossambault inc. Les montants mentionnés aux articles 3.7 (b.), (d.) (e.) ne peuvent faire l'objet de plus de 6 mois pour le Domaine Fossambault inc., à l'exception du point (c.) dont le maximum prévu est de 12 mois.

Cette compensation pour services, dont bénéficie le propriétaire ou l'occupant d'une roulotte, sera calculée sur une base mensuelle, en proportion des services énumérés plus haut dont il bénéficie, et sera payable d'avance pour chaque période de trente (30) jours.

Cependant, avec le consentement du propriétaire ou de l'occupant de la roulotte, la Ville peut percevoir le montant du permis et de la compensation pour une période de douze (12) mois pour le Domaine de la Rivière-aux-Pins et de six (6) mois pour le Domaine Fossambault inc. Le propriétaire ou l'occupant d'une roulotte au Domaine Fossambault inc. qui acquittera le montant du permis et de la compensation en un seul versement annuel aura droit à un crédit annuel de 68,50 \$, vu la simplification des procédures de facturation et de perception. Aucun crédit n'est applicable au Domaine de la Rivière-aux-Pins, un montant de 150,00 \$ ou de 75,00 \$, selon le cas, étant défrayé à ce dernier pour la gestion des dossiers.

**Article 3.8 - Compensation à l'égard d'un immeuble visé par l'article 204,12° de la Loi sur la fiscalité municipale**

Conformément à l'article 205.1 de la *Loi sur la fiscalité municipale*, il est imposé au propriétaire d'un immeuble visé par le paragraphe 12° de l'article 204, une compensation équivalente au taux de base de la taxe foncière générale, en la multipliant par la valeur non imposable du terrain inscrite au rôle d'évaluation foncière pour l'exercice en cours.

**Article 3.9 - Droits sur les mutations immobilières**

En plus des taux autorisés par la *Loi concernant les droits sur les mutations immobilières*, un taux de 3 % sera appliqué sur la partie de la valeur des transactions qui excèdent 500 000 \$.

**CHAPITRE 4 : COMPENSATIONS POUR SERVICES SPÉCIAUX**

**ARTICLE 4 COMPENSATIONS POUR SERVICES SPÉCIAUX**

Toutes taxes, tarifications et compensations imposées aux articles du chapitre 4 sont payables et exigibles d'une personne en raison du fait que celle-ci est le propriétaire ou l'occupant d'un immeuble, et assujettie à une taxe foncière imposée sur l'unité d'évaluation, conformément aux articles 244.7 et suivants de la *Loi sur la fiscalité municipale* (L.R.Q., chapitre F-2.1).

**Article 4.1 - Compensations pour services spéciaux aux travaux publics**

Les tarifs imposés et prélevés aux propriétaires de tout immeuble pour les services rendus par le Service des travaux publics sont :

|   |  |
|---|--|
| Appels de service sur les heures régulières de bureau (minimum 1 heure)             | 60 \$ par appel plus les taux horaires pour les différents types d'employé(e)s<br>70 \$ de l'heure (journalier-opérateur)<br>75 \$ de l'heure (journalier spécialisé)<br>80 \$ de l'heure (technicien et chef d'équipe)<br>(ces coûts ne comprennent pas les frais pour la machinerie)   |
| Appels de service en dehors des heures régulières de bureau (minimum de 3 heures)   | 80 \$ par appel plus les taux horaires pour les différents types d'employé(e)s:<br>90 \$ de l'heure (journalier-opérateur)<br>95 \$ de l'heure (journalier spécialisé)<br>105 \$ de l'heure (technicien et chef d'équipe)<br>(ces coûts ne comprennent pas les frais pour la machinerie)   |
| Ouverture et fermeture de l'eau durant les heures régulières de bureau              | 100 \$ par appel<br>- Ce coût ne comprend pas le déblaiement ou l'excavation<br>- Ce tarif peut comprendre la fermeture et l'ouverture si les deux opérations sont réalisées dans le même appel de service, dans un délai de moins de 180 minutes, et sur les heures de bureau.  |
| Ouverture et fermeture de l'eau en dehors des heures régulières de bureau           | 175 \$ par appel<br>- Ce coût ne comprend pas le déblaiement ou l'excavation<br>- Ce tarif peut comprendre la fermeture et l'ouverture si les deux opérations sont réalisées dans le même appel de service, et dans un délai de moins de 180 minutes.<br>- Coût supplémentaire de 100 \$/heure après 3 heures de travail, par tranche d'une heure. |
| Ouverture et fermeture de l'eau, sur rendez-vous, pour les habitations saisonnières | 50 \$ par appel<br>- Ce coût ne comprend pas le déblaiement ou l'excavation.   |

|  |  |
|--|--|
|  | - L'entrée d'eau doit être préalablement balisée et dégagée par le propriétaire qui doit être présent sur les lieux pour bénéficier de ce service.                     |
| Inspection par caméra  | 175 \$ de l'heure  |
| Taux de la machinerie municipale sans opérateur                            | Rétrocaveuse 75 \$ de l'heure<br>Camion de service 50 \$ de l'heure<br>Camion 9 tonnes 60 \$ de l'heure<br>- Ces taux ne comprennent pas les opérateurs et chauffeurs. |
| Raccordement aux services municipaux; suppression d'une entrée de service. | Aux coûts réels des travaux (dépôt 10 000 \$)  |
| <b>NOTE :</b> Ces montants ne sont pas taxables                            |  |

## CHAPITRE 5 : TARIFS POUR SERVICES DIVERS

### ARTICLE 5 TARIFS POUR SERVICES DIVERS

#### Article 5.1 - Tarifs et prix imposés pour les services administratifs

Les tarifs et prix imposés pour les services administratifs sont :

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Licence pour chien</li> <li>• Carte routière</li> <li>• Épinglette</li> <li>• Casquette avec logo de la Ville</li> <li>• Photocopie</li> <li>• Envoi par télécopieur, appel interurbain (maximum 20 pages)</li> <li>• Extrait du rôle d'évaluation (prix unitaire)</li> <li>• Confirmation de taxes (au comptoir)</li> <li>• Confirmation de taxes (en ligne)</li> <li>• Demande de modification à la réglementation d'urbanisme</li> <li>• Vente de bac à ordures ménagères, 360 litres</li> <li>• Abonnement annuel au journal municipal par la poste régulière</li> <li>• Abonnement annuel au journal municipal par voie électronique (courriel)</li> <li>• Journal municipal mensuel disponible à la réception de l'hôtel de ville</li> </ul> | <p>35,00 \$</p> <p>7,00 \$*</p> <p>7,00 \$*</p> <p>10,00 \$*</p> <p>0,35 \$</p> <p>15,00 \$</p> <p>10,00 \$</p> <p>10,00 \$</p> <p>Gratuit</p> <p>500,00 \$</p> <p>Selon la Régie*<br/>+ 20,00 \$ (livré)</p> <p>55,00 \$</p> <p>Gratuit</p> <p>Gratuit</p> |
|---|---|

**NOTE :** Les montants accompagnés d'un astérisque sont taxables

La Ville n'offre aucun service administratif tel que télécopie, photocopie, envoi postal ou autre pour les particuliers. Les seuls services offerts concernent l'envoi, la réception et les copies de documents officiels de la Ville.

**Article 5.2 - Tarifs et prix imposés pour la location de salles, plateaux sportifs et patinoire extérieure**

Voir politique de la Ville.

**Article 5.3 - Tarifs et prix imposés pour l'accès à la plage municipale**

Les tarifs et prix imposés pour les cartes d'accès à la plage municipale sont :

- Vignette de stationnement 25,00 \$
- Carte d'accès maître (Propriétaire) 50,00 \$
- Remplacement d'une carte perdue 100,00 \$

**NOTE : Ces montants sont taxables**

Seul le propriétaire d'un bâtiment inscrit au rôle d'évaluation de la Ville de Fossambault-sur-le-Lac peut obtenir une carte d'accès maître (Propriétaire).

**Article 5.4 - Tarifs et prix imposés pour la mise à l'eau des embarcations**

Les tarifs et prix imposés pour la mise à l'eau des embarcations sont :

- Coût d'accès pour l'année 2021 150,00 \$  
*Note : À l'exclusion des kayaks, canots, planches à voile, pédalos.*
- Pour un locataire, et sur preuve de location seulement, une vignette est émise pour l'année en cours au coût de : 80,00 \$

**NOTE : Ces montants sont taxables**

**Article 5.5 - Tarifs et prix imposés pour la location d'espaces au Domaine Fossambault inc.**

Les tarifs et prix imposés pour la location d'un espace de stationnement au Domaine Fossambault inc. sont :

- Dépôt pour la carte magnétique 60,00 \$
- Propriétaire à Fossambault-sur-le-Lac 300,00 \$\*
- Propriétaire à Fossambault-sur-le-Lac (petit stationnement) 200,00 \$\*
- Non-propriétaire à Fossambault-sur-le-Lac 800,00 \$\*

**NOTE : Les montants accompagnés d'un astérisque sont taxables**

Les tarifs et prix imposés pour la location d'espaces de rangement au Domaine Fossambault inc. seront établis et payables directement au Domaine Fossambault inc.

**Article 5.6 - Tarifs et prix imposés pour la location d'espaces à la Marina-à-tangons**

Les tarifs et prix imposés pour la location d'un espace de stationnement à la Marina-à-tangons sont :

- Utilisateur 150,00 \$

**NOTE : Ce montant est taxable**

**Article 5.7 - Tarifs et prix imposés pour la location d'espaces publicitaires dans le journal municipal**

Les tarifs et prix imposés pour la location d'un espace publicitaire dans le journal municipal sont :



|  |  |             |
|--|--|-------------|
| <u>Dimension : 6 cm X 3,5 cm (carte d'affaires)</u>                        |  |             |
| 1 couleur - Encart au mois inséré à l'intérieur du journal                 |  | 50,00 \$    |
| 1 couleur - Encart inséré à l'intérieur du journal (contrat 11 mois)       |  | 316,25 \$   |
| <u>Dimension : 1/4 de page (format 19 cm X 6 cm – portrait ou paysage)</u> |  |             |
| 1 couleur - Encart au mois inséré à l'intérieur du journal -               |  | 85,00 \$    |
| 1 couleur - Encart inséré à l'intérieur du journal (contrat 11 mois)       |  | 737,91 \$   |
| <u>Dimension : 1/3 de page (format 19 cm X 8 cm – portrait ou paysage)</u> |  |             |
| 1 couleur - Encart au mois inséré à l'intérieur du journal                 |  | 140,00 \$   |
| 1 couleur - Encart inséré à l'intérieur du journal<br>(contrat 11 mois)    |  | 843,33 \$   |
| <u>Dimension : 1/2 page (format 19 cm X 12 cm – paysage ou portrait)</u>   |  |             |
| 1 couleur - Encart au mois inséré à l'intérieur du journal                 |  | 165,00 \$   |
| 1 couleur - Encart inséré à l'intérieur du journal<br>(contrat 11 mois)    |  | 1 265,00 \$ |
| <u>Dimension : 1 page (format 19 cm X 24 cm)</u>                           |  |             |
| 1 couleur - Une page insérée à l'intérieur du journal<br>(par publication) |  | 220,00 \$   |
| 1 couleur - Une page à l'endos du journal                                  |  | 250,00 \$   |
| 1 couleur - Une page insérée à l'intérieur du journal<br>(contrat 11 mois) |  | 2 108,26 \$ |

**NOTE : Ces montants sont taxables**

#### **Article 5.8 - Tarifs et prix imposés pour les clés et le remplacement de clés**

Les tarifs et prix imposés pour obtenir une clé ou le remplacement d'une clé d'accès aux propriétés et bâtiments municipaux sont :

- Remplacement d'une clé (perdue, volée, non remise sur demande de la Ville, etc.) 50,00 \$\*
- Dépôt par clé prêtée 50,00 \$

**NOTE : Le montant accompagné d'un astérisque est taxable**

#### **Article 5.9 - Tarifs et prix imposés pour l'accès au terrain de tennis du parc Fernand-Lucchesi**

Les tarifs et prix imposés pour la carte d'accès au terrain de tennis du parc Fernand-Lucchesi sont :

| <b>Catégorie</b>   | <b>Tarif Résident</b> | <b>Tarif Non-résident</b> |
|--|-----------------------|---------------------------|
| Junior   | 35 \$                 | 45 \$                     |
| Adulte   | 60 \$                 | 78 \$                     |
| Senior   | 35 \$                 | 45 \$                     |
| Familiale  | 120 \$                | 156 \$                    |
| <b>NOTE : Ces montants sont taxables, à l'exception des enfants de 14 ans et moins</b> |                       |                           |

## CHAPITRE 6 : ADMINISTRATION

### ARTICLE 6 VERSEMENTS ET ÉCHÉANCES

#### **Article 6.1 - Exigibilité des comptes de taxes et compensations**

Les comptes de taxes peuvent être payés en trois versements égaux, s'ils sont supérieurs à 300,00 \$ : le tiers du compte soumis est payable dans les trente (30) jours de la mise à la poste de ce compte, un autre tiers est payable avant le 1<sup>er</sup> juin 2021 et le 3<sup>e</sup> tiers du compte est payable avant le 1<sup>er</sup> septembre 2021. Le compte est payable en entier dans les trente (30) jours de la mise à la poste, s'il est inférieur à 300,00 \$.

#### **Article 6.2 - Comptes en souffrance**

Toutes taxes, tarifications, compensations ou autres comptes recevables dus en vertu du présent Règlement, et tous droits de mutation qui demeurent impayés après échéance portent intérêt au taux de 13 % l'an. De plus, une pénalité de 5 % est ajoutée aux montants exigibles autres que les comptes recevables, conformément aux dispositions de l'article 250 de la *Loi sur la fiscalité municipale*. Ces taux s'appliquent également à toutes les créances impayées avant l'entrée en vigueur du présent Règlement.

#### **Article 6.3 - Frais d'administration**

Des frais d'administration de 50,00 \$ sont exigés de tout tireur d'un chèque ou d'un ordre de paiement remis à la municipalité dont le paiement est refusé par le tiré.

Pour tout compte de taxes impayé et tout autre compte recevable de plus de 25,00 \$ passés dus après 30 jours de la date d'échéance de chacun des 3 versements de taxes prévues, des frais sont exigibles pour les items ci-dessous :

- |   |           |
|---|-----------|
| a) Avis de rappel par poste régulière au Canada :               | 25,00 \$  |
| b) Avis de rappel par poste régulière à l'extérieur du Canada : | 125,00 \$ |

#### **Article 6.4 - Perception du propriétaire**

Les sommes dues en vertu du présent Règlement sont perçues du ou des propriétaires des immeubles, propriétaires ou occupants de roulottes, maisons mobiles ou maisons usinées selon le cas, visés d'après les règles et la manière prescrites pour les taxes générales.

### ARTICLE 7 MAINTIEN DES TAUX

Les taux et tarifs imposés par le présent Règlement demeureront en vigueur, à moins d'être modifiés par un règlement ultérieur.

Les dispositions du présent Règlement modifient et remplacent tout règlement ou toute disposition d'un règlement antérieur incompatible ou inconciliable avec le présent Règlement.

### ARTICLE 8 TAXES APPLICABLES

Les taux et tarifs imposés par le présent Règlement sont présentés avant toutes taxes. Les taxes applicables s'ajouteront à ces taux et tarifs.

### ARTICLE 9 MODIFICATIONS

Le conseil municipal peut modifier le contenu du présent Règlement par simple résolution.

**ARTICLE 10 ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent Règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

**Adopté à Fossambault-sur-le-Lac, ce 10<sup>e</sup> jour de décembre 2020.**

---

Jean Perron, maire

---

Jacques Arsenault, greffier  
CRHA