

| Grille des spécifications                                     |        |   |  |  |  |  |  |
|---|--------|---|--|--|--|--|--|
| GROUPES ET CLASSES D'USAGES                                   |        |   |  |  |  |  |  |
| <b>H Habitation</b>   |        |   |  |  |  |  |  |
| Ha Unifamiliale   |        |   |  |  |  |  |  |
| Hb Maison mobile et unimodulaire                              |        |   |  |  |  |  |  |
| Hc Roulotte de voyage et roulotte motorisée                   |        |   |  |  |  |  |  |
| Hd Unité de parc  |        |   |  |  |  |  |  |
| He Bifamiliale  |        |   |  |  |  |  |  |
| Hf Multifamiliale (3 à 8 logements)                           |        |   |  |  |  |  |  |
| Hg Multifamiliale (9 logements et +)                          |        |   |  |  |  |  |  |
| <b>C Commerce</b>   |        |   |  |  |  |  |  |
| Ca Service associé à l'usage habitation                       |        |   |  |  |  |  |  |
| Cb Commerce et service sans impact                            |        |   |  |  |  |  |  |
| Cc Commerce et service avec impact                            |        |   |  |  |  |  |  |
| Cd Commerce et service d'hébergement et de restauration       |        |   |  |  |  |  |  |
| <b>I Industriel</b>   |        |   |  |  |  |  |  |
| Ia Industrielle sans impact                                   |        |   |  |  |  |  |  |
| Ib Industrielle avec impact                                   |        |   |  |  |  |  |  |
| <b>P Public et institutionnel</b>                             |        |   |  |  |  |  |  |
| Pa Publique et institutionnelle                               |        |   |  |  |  |  |  |
| Pb Équipement d'utilité publique                              |        |   |  |  |  |  |  |
| <b>REC Récréation</b>   |        |   |  |  |  |  |  |
| RECa Parc et espace vert                                      |        | X |  |  |  |  |  |
| RECb Installation sportive et récréation intensive            |        |   |  |  |  |  |  |
| RECC Équipement pour récréation extensive                     | X      |   |  |  |  |  |  |
| <b>BA Boisé et agricole</b>                                   |        |   |  |  |  |  |  |
| BAa Exploitation forestière                                   |        |   |  |  |  |  |  |
| BAb Exploitation agricole                                     |        |   |  |  |  |  |  |
| <b>CN- Conservation</b>                                       |        |   |  |  |  |  |  |
| CN Conservation   |        | X |  |  |  |  |  |
| IMPLANTATION ET CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL        |        |   |  |  |  |  |  |
| <b>Mode d'implantation</b>                                    |        |   |  |  |  |  |  |
| Isolé   | X      |   |  |  |  |  |  |
| Jumelé  |        |   |  |  |  |  |  |
| En rangée   |        |   |  |  |  |  |  |
| <b>Marges minimales (mètres)</b>                              |        |   |  |  |  |  |  |
| Avant   | 10,0   |   |  |  |  |  |  |
| Latérales   | 6,0    |   |  |  |  |  |  |
| Arrière   | 9,0    |   |  |  |  |  |  |
| <b>Coefficient d'emprise au sol (max.)</b>                    | 0,1    |   |  |  |  |  |  |
| <b>Hauteur du bâtiment (max.) (mètres)</b>                    | 5,0    |   |  |  |  |  |  |
| NORMES DE LOTISSEMENT   |        |   |  |  |  |  |  |
| Superficie m <sup>2</sup> (min.)                              | 6000   |   |  |  |  |  |  |
|   | Note 1 |   |  |  |  |  |  |
| Largeur (min.)  | 50,0   |   |  |  |  |  |  |
| Profondeur (min.)   | 90,0   |   |  |  |  |  |  |
| CONDITIONS D'ÉMISSION DE PERMIS ET DISPOSITIONS PARTICULIÈRES |        |   |  |  |  |  |  |
| Raccordement à l'aqueduc et à l'égout                         |        |   |  |  |  |  |  |
| Raccordement à l'aqueduc                                      |        |   |  |  |  |  |  |
| Raccordement à l'égout  |        |   |  |  |  |  |  |
| Aucun service   |        |   |  |  |  |  |  |
| Rue privée  |        |   |  |  |  |  |  |
| Rue publique  |        |   |  |  |  |  |  |
| Projet intégré d'habitation                                   |        |   |  |  |  |  |  |
| Plan particulier d'urbanisme                                  |        |   |  |  |  |  |  |
| Notes   |        |   |  |  |  |  |  |

| Zone 09-CN   |
|--|
| Notes  |
| <b>Note 1 :</b><br>Toute construction doit se conformer aux dispositions particulières prescrites au règlement de zonage, notamment à l'article 17.14. |
| <b>Usage(s) spécifiquement autorisé(s)</b>   |
| <b>Usage(s) spécifiquement prohibé(s)</b>  |
| <b>Ville de Fossambault-sur-le-Lac</b>   |