Grille des spécifications								
GROUPES ET CLASSES D'USAGES								
H	**Habitation**							
Ha	Unifamiliale	**X**						
Hb	Maison mobile et unimodulaire							
Hc	Roulotte de voyage et roulotte motorisée							
Hd	Unité de parc							
He	Bifamiliale							
Hf	Multifamiliale (3 à 8 logements)							
Hg	Multifamiliale (9 logements et +)							
C	**Commerce**							
Ca	Service associé à l'usage habitation	**X**						
Cb	Commerce et service sans impact							
Cc	Commerce et service avec impact							
Cd	Commerce et service d'hébergement et de restauration							
I	**Industriel**							
Ia	Industrielle sans impact							
Ib	Industrielle avec impact							
P	**Public et institutionnel**							
Pa	Publique et institutionnelle							
Pb	Équipement d'utilité publique		**X**					
REC	**Récréation**							
RECa	Parc et espace vert		**X**					
RECb	Installation sportive et récréation intensive							
RECc	Équipement pour récréation extensive							
BA	**Boisé et agricole**							
BAa	Exploitation forestière							
BAb	Exploitation agricole							
CN-	**Conservation**							
CN	Conservation							
IMPLANTATION ET CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
Mode d'implantation								
Isolé		**X**						
Jumelé								
En rangée								
Marges minimales (mètres)								
Avant		**6,0**						
Latérales		**2,0**						
Arrière		**7,5**						
Coefficient d'emprise au sol (max.)		**Note 1**						
Hauteur du bâtiment (max.) (mètres)		**8,0**						
NORMES DE LOTISSEMENT								
Superficie m² (min.)		**6 000**						
Largeur (min.)		**50,0**						
Profondeur (min.)		**90,0**						
CONDITIONS D'ÉMISSION DE PERMIS ET DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
Raccordement à l'aqueduc et à l'égout		**X**						
Raccordement à l'aqueduc		**X**						
Raccordement à l'égout		**X**						
Aucun service		**X**						
Rue privée								
Rue publique		**X**						
Projet intégré d'habitation								
Plan particulier d'urbanisme								
Notes		**Note 2**						

Zone 26-H
Notes
Note 1 : Le coefficient d'occupation au sol (COS) pour les terrains de moins de 1 500 m^2 est de 0,3. Pour les terrains de 1 500 m^2 et plus, la superficie d'occupation autorisée est établie en fonction de la superficie de terrain selon l'équation suivante : Superficie d'occupation autorisée = 64 x Ln (superficie du terrain) – 21
Note 2 : Dans cette zone, le forage d'un nouveau puits doit être obligatoirement scellé.
Usage(s) spécifiquement autorisé(s)
Usage(s) spécifiquement prohibé(s)
Ville de Fossambault-sur-le-Lac